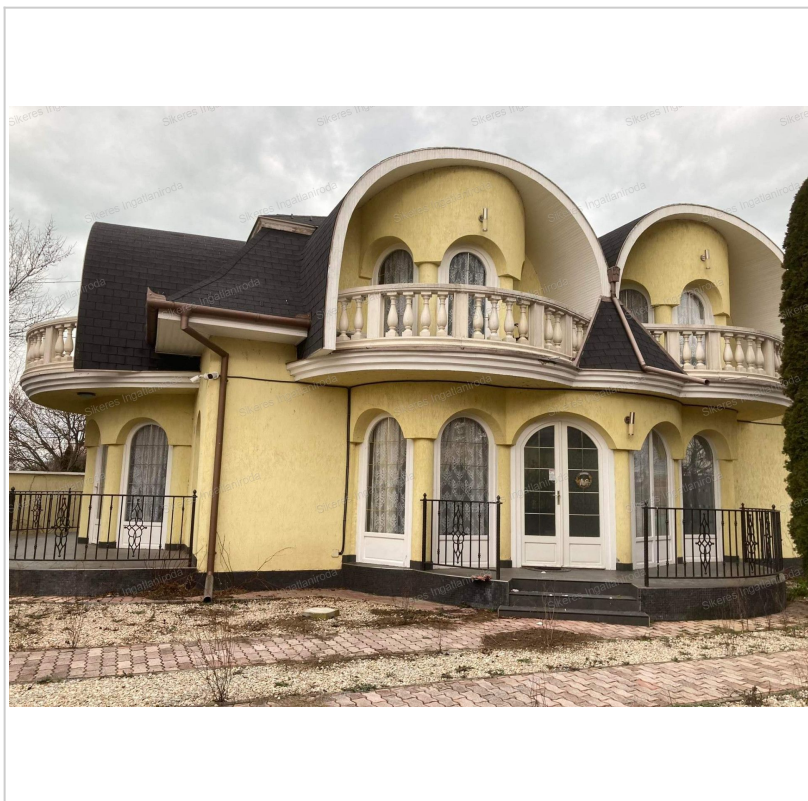


# Eladó Családi ház, 275 m<sup>2</sup>, 807 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**158 000 000 Ft** ( ~395 921 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692000096
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1998
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

## Két szintes siófoki családi ház garázzsal eladó

Az **ELADÓ családi ház** Siófokon, Kiliti város biztonságos környékén található.

A ház alapterülete 275 nm, 5 szoba + nappalis, a telek 807 nm-es, teljesen körbekerített, széles utcafronttal.

Az **ELADÓ családi ház** 1998-ban, téglából épült, hagyományos szerkezetű, kétszintes épület. Méretének és elhelyezkedésének köszönhetően befektetés céljára is kiválóan alkalmas.

A földszinten egy hatalmas méretű terasz kapcsolattal rendelkező nappali, egy tágas konyha-étkező, egy hálószoba, egy kamra, egy dupla mosdóval és pezsgőfürdő sarkkádval felszerelt fürdőszoba és egy külön wc található. A bútorok a vételár részét képezik, kivéve a nappaliban lévő ülőgarnitúra. A modern konyhabútor a beépített gépekkel együtt szintén az új tulajdonos rendelkezésére áll.

Az emeletre a nappaliból egy kényelmes, stílusos lépcső vezet, ahol a közlekedőből 4 tágas szoba, egy hidromasszázs zuhanykabinnal felszerelt fürdőszoba és egy külön wc nyílik. Három hálószoba erkéllyel rendelkezik.

A nappali, étkező, konyha, a fürdőszobák és a wc-k járólappal burkoltak mindkét szinten. A szobák burkolata laminált parketta. A múlt évben mindegyik szobába Nord típusú hűtő-fűtő klímát szereltek fel.

A földszinten a lakótérhez kapcsolódik külön bejáraton a kazánház és egy

## Az Ön kapcsolattartója:



**Lukácsi Ila**  
Irodavezető, Értékesítési vezető

+36 70 615-6938  
illa.lukacsi@gmail.com