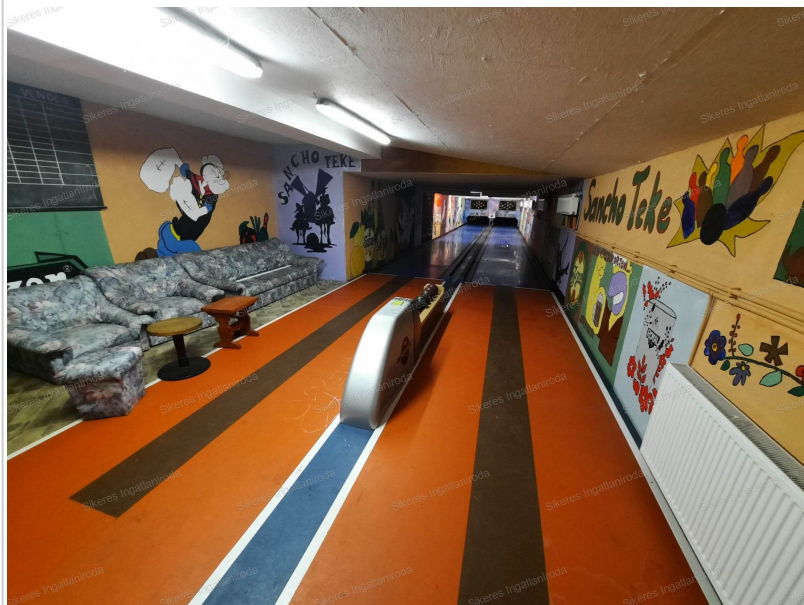


Kiadó Vendéglátóipari egység, 160 m², Tarján

300 000 Ft (~750 €)



Több funkcióra alkalmas vendéglátóegység KIADÓ!

A **KIADÓ ingatlan Tarján** központhoz közeli részén, könnyen megközelíthető, frekvenciált környéken helyezkedik el. Környezetében jellemzően családi házak találhatók.

Az épület téglából épült, több szintes, melynek a földszinti, utcai bejáratos része **KIADÓ**. A hasznos alapterülete 160 nm. Az épület összközműves, ipari árammal ellátott, a fűtésről gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadókkal.

Nemcsak kereskedelmi, vendéglátási célra, hanem bármilyen más üzleti vállalkozásra is egyaránt alkalmas.

A **KIADÓ ingatlan** belső tér kialakítása a korábbi funkciójának megfelelő. Két külön bejárattal rendelkezik, ezáltal akár két egymástól elkülönülő tevékenységre is igénybe vehető.

A nagyobbik részben előzőleg egy söröző működött, melyhez az összes szükséges szakhatósági engedéllyel rendelkeztek. A vendégtérben elegendő hely van akár rendezvények lebonyolítására is. Az épület oldalsó részén elkerített terasz is tartozik hozzá. A konyha tágas, rendelkezésre állnak raktárak, tárolók, előkészítő helyiségek. A bérló a meglévő berendezést, eszközöket használhatja. A konyha és a szociális blokkok összekapcsolják a két eladóteret, de mindkét oldalhoz külön leválasztható.

Az épület folytatásában egy szabvány méretű megépített tekepálya található,

Adatlap sorszáma: #692000098

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Átlagos

Külső állapot: Jó

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 0

Tájolás: Északkelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Utcán ingyenesen

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Lukácsi Illa

Irodavezető, Értékesítési vezető

+36 70 615-6938

illa.lukacsi@gmail.com