

Eladó Családi ház, 120 m², 780 m² telek, Tatabánya

69 500 000 Ft (~167 603 €)



Adatlap sorszáma: #692000167

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Felújított

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 0

Kilátás: Udvari

Tájolás: Kelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Részben bútorozott

ELADÓ családi ház Tatabánya frekventált városrészén!

Az **ELADÓ családi ház Tatabánya Alsógallán**, hasonló ingatlanok környezetében helyezkedik el, a környék rendezett, biztonságos. Buszmegállótól való távolsága kb 400 méter.

A telek téglalap alakú, a területe 780 nm, sík, teljesen körbekerített. Az utcafronton vaskerítés határolja a házat az utcától, az épület és a kerítés között széles előkert van.

Az **ELADÓ családi ház** jó állapotú, téglából épült, hagyományos szerkezetű, egyszintes. A tető cseréppel fedett.

Elrendezése praktikus, a házban egy előszoba, 3 külön nyíló szoba, egy gardrób, egy közlekedő, egy tágas fürdőszoba, egy kis kamra és egy külön mosdó található. A beépített konyhabútor a vételár részét képezi, egyéb bútor megállapodás kérdése.

A közlekedőből egy hátsó kijáraton keresztül közelíthető meg a hátsó udvar, mely nyugodt lélettérként funkcionálhat, kiváló lehetőséget nyújt családi, baráti összejövetelekre, kikapcsolódásra. A ház folytatásában van a kazánház.

Az **ELADÓ családi ház** folyamatosan felújításokon esett át. A felújítás során a villanyvezetékek nagyrészen ki lettek cserélve. Ezt követte a fűtés rendszer korszerűsítése, a helyiségekben 1 szoba kivételével padlófűtés van. A

Az Ön kapcsolattartója:



Lukácsi Ila
Irodavezető, Értékesítési vezető

+36 70 615-6938
illa.lukacsi@gmail.com