

# Eladó Téglalakás, 50 m<sup>2</sup>, Komárom

**38 636 000 Ft** ( ~94 777 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692000186
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Klímas hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Lukácsi Ila**  
Irodavezető, Értékesítési vezető

+36 70 615-6938  
illa.lukacsi@gmail.com

## ELADÓ lakás Komáromban! Megbízható beruházótól, modern kivitelezésben!

Gyermekváros Lakóparkban kínálunk megvételre lakásokat, Komárom belterületén, a Dunától délre, központ közeli, kisvárosias lakóterületen! Az épületegyüttes hatalmas, közel 23 ezer négyzetméter területen fekszik, körülötte zöldterülettel és magán kertekkel.

Az épületegyüttes különböző egységekből áll, összesen 7 épületből, A, B és C jelöléssel.

Az "A" jelű épület 4 egységből áll, melyben lakások, tárolók, üzletek és étterem kerül kialakításra.

A B jelű lakóépület kétszintes, melyben a földszinten 4, az emeleten 5 lakás lesz.

A lakóegységek kis alapterületűek, garzon és nappali + 1 hálószobás kialakítással, 33 és 52 nm-en. A földszinten lesz egy közös tároló. A földszinti lakások kertkapcsolatosak, melyekhez teraszokat terveztek, az emeleten erkélyek vannak.

**Ez a lakás a B épület első emeletén lévő 50 nm-es, L4-es lakás, nappali + konyha + hálószoba kialakítású, közel 10 nm-es erkéllyel.**