

# Eladó Téglalakás, 52 m<sup>2</sup>, Komárom

## 40 022 000 Ft ( ~98 177 € )



### ELADÓ lakás Komáromban! Megbízható beruházótól, modern kivitelezésben!

Gyermekváros Lakóparkban kínálunk megvételre lakásokat, Komárom belterületén, a Dunától délre, központ közeli, kisvárosias lakóterületen! Az épületegyüttes hatalmas, közel 23 ezer négyzetméter területen fekszik, körülötte zöldterülettel és magán kertekkel.

Az épületegyüttes különböző egységekből áll, összesen 7 épületből, A, B és C jelöléssel.

Az "A" jelű épület 4 egységből áll, melyben lakások, tárolók, üzletek és étterem kerül kialakításra.

A B jelű lakóépület kétszintes, melyben a földszinten 4, az emeleten 5 lakás lesz.

A C1 és C2 jelű épületek sorházi jelleggel, földszintes, kis privát kertes kialakítással, épületenként 8-8 lakásból állnak. Ennél az épületnél bővítési lehetőség is adott, a szélső lakásoknál. A lakóegységek itt is különböző méretűek, 32 és 53 nm közötti garzon és nappali + 1 hálószobás kialakítással. Mindegyik lakás kertkapcsolatos, a privát kertek a nappaliból nyíló teraszon keresztül közelíthetők meg. Az épületrészeket összekötő helyiségek közös,

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692000192
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Lukácsi Ila**  
Irodavezető, Értékesítési vezető

+36 70 615-6938  
illa.lukacsi@gmail.com