

# Eladó Családi ház, 85 m<sup>2</sup>, 1 134 m<sup>2</sup> telek, Bicske

## 54 990 000 Ft ( ~141 134 € )



### Bicskén teljesen felújított családi ház ELADÓ!

Az **ELADÓ családi ház Bicske** belterületén, családi házas övezetben található, jellemzően hasonló ingatlanok környezetében. Elhelyezkedését tekintve könnyen megközelíthető, csendes utcában található. Buszmegállótól való távolsága kb 50 méter, vasútállomás 200 méter.

Az épület oldalhatáron épült, a telek bal oldalára van elhelyezve. Az **ELADÓ családi ház** téglából épült, hagyományos szerkezetű, egyszintes, összesen nettó 85 nm-en. A telek 1134 nm, teljesen sík, körbekerített.

Az **ELADÓ családi ház** most került teljesen felújításra. Elrendezése praktikus, egy előszoba, egy tágas amerikai-konyha nappali teraszkapcsolattal, 3 külön nyíló szoba és egy fürdőszoba van kialakítva.

Az aljzatra a szobákba laminált padló burkolat, a többi helyiségbe mázas kerámia burkolat került. A homlokzati nyílászárók műanyag hőszigetelő, fehér ablakok. A bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági ajtó. A beltéri ajtókat is kicserélték.

Új réz villanyvezetékek és új vízvezetékek kerültek beépítésre.

Az **ELADÓ családi ház** összközműves. A tető cseréppel fedett, a tetőtér igény szerint beépíthető. A ház 10 cm-es szigeteléssel van ellátva.

A fűtést gázkazán szolgáltatja. A melegvizet villanybojler biztosítja.

Az **ELADÓ családi ház**, tehermentes, üres, kifizetés után azonnal költözhető.

Adatlap sorszáma: #692000201

Szobák: 3 + 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 0

Felújítás éve: 2023

Kilátás: Vegyes

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozatlan

### Az Ön kapcsolattartója:



**Lukácsi Illa**  
Irodavezető, Értékesítési vezető

+36 70 615-6938  
illa.lukacsi@gmail.com