

# Eladó Panellakás, 49 m<sup>2</sup>, Tatabánya

## 29 000 000 Ft ( ~74 430 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #692000215             |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Panel                  |
| Belső állapot:    | Átlagos                |
| Külső állapot:    | Átlagos                |
| Fűtés:            | Távfűtés               |
| Építés éve:       | 0                      |
| Felújítás éve:    | 2020                   |
| Kilátás:          | Vegyes                 |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Utcán ingyenesen       |
| Bútorozottság:    | Részben bútorozott     |

### Tatabánya közkedvelt helyén, Bánhidán, 2 szobás lakás eladó!

Tatabányán 49 nm-es 4.emeleti lakás eladó. Az ingatlanban 2020-ban volt felújítás, az összes nyílászáró műanyag, redőnnel és szúnyoghálósval felszerelt. A bejárati ajtó új, több ponton záródó.

A lakásba belépve egy tágas előszobába lépünk, aminek a bal oldalán található az egyik szoba, ahol egy francia erkélyes kilépő van. A lakás másik oldalán szintén egy szoba van, ami hálósobaként funkcionál. A bejárati ajtóval szemben van a fürdőszoba és a mellékhelyiség, ami külön helyezkedik el. Mindkét helyiség burkolt, csempézett.

A 2 szobába padlószőnyeg, a közlekedőben és a konyhában linóleum van.

A közösköltség 10.950-Ft/hó. Havi fenntarthatósága mindennel együtt kb: 40 ezer forint.

A lakáshoz tartozik egy saját tároló is, ahova egyéb nagyobb vagyontárgyainkat el tudjuk zárni.

Az ingatlanhoz közel helyezkedik el: Iskola, Korház, Pláza és üzlethelyiségek, boltok. A buszmegálló 2 perc sétára van az ingatlantól.

Bátran ajánlom minden kedves érdeklődőnek ezt a csodás ingatlant, amit saját ízlésünk szerint formálva álmaink otthona lehet.

Beköltözve már csak az emlékeket kell gyűjteni szerető családjá körében.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Csercsa Elvira**  
Ingatlanértékesítő

+36 50 129-1617  
elvira.csercsa.si@gmail.com