

Eladó Családi ház, 180 m², 794 m² telek, Környe

154 600 000 Ft (~384 903 €)



Eladó újépítésű, nívós családi ház Környén!

Természetközeli környezetben, **Környén**, a Bajcsy lakóparkban található egy vadonatúj, 2023-ban épült **családi ház**, mely a legmodernebb kényelmet és energiahatékonyságot kínálja.

Az **eladó családi ház** téglából épült, 15 cm vastag hőszigeteléssel, valamint 30 cm vastag padlásszigeteléssel rendelkezik, biztosítva a kiváló hő- és hangszigetelést.

A 794 négyzetméteres, sík telekterületen álló, 180 négyzetméteres **családi ház** 4 külön nyíló szobával, 2 fürdőszobával és egy tágas, amerikai-konyhás nappalival és étkezővel büszkélkedik. A szobák elrendezése praktikus és funkcionális, három a folyosó jobb oldalán, míg a negyedik a nappali mellett található, ahonnan közvetlenül elérhető egy kádas fürdőszoba és WC. A nappalihoz tartozik egy tágas, fedett terasz, melyről gyönyörű kilátás nyílik az udvarra, ideális helyszín a pihenésre és szabadtéri étkezésre.

Az **eladó családi ház** modern műanyag nyílászárókkal és elektromos redőnyökkel van felszerelve, biztosítva a maximális komfortot és biztonságot.

Az ingatlanhoz tartozik egy 36 négyzetméteres, dupla kocsibeállós garázs, melyet elektromos garázkapuvál szereltek fel, biztosítva az egyszerű és biztonságos parkolást.

A fűtést és hűtést hőszivattyú és padlófűtés szolgáltatja, emellett mennyezeti

Adatlap sorszáma:	#692000254
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Energ. tan.:	A++

Az Ön kapcsolattartója:



Szücs Kata Szilvia
Ingatlanértékesítő

+36 70 624-7838
kata.szucs.si@gmail.com