

# Eladó Szálloda, panzió, 1 000 m<sup>2</sup>, 2 179 m<sup>2</sup> telek, Oroszlány

**275 000 000 Ft** ( ~668 888 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692000287
<b>Szobák:</b>	24
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Műholdas
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

## Eladó munkásszálló Oroszlányon!

Eladó Oroszlányon található munkásszálló, ami kiváló lehetőséget kínál a befektetők számára. Az ingatlan nagy méretű telek területtel rendelkezik, összesen 2179 négyzetméter. Az épület egyszintes, alapterülete 1000 négyzetméter, ez elegendő helyet biztosít különböző helyiségek számára. Az ingatlan fűtéséről egy vegyes kazán gondoskodik, de igény szerint a távfűtés vissza köthető.

Az eladó munkásszálló 24 különálló szobával rendelkezik, a szobák 2,3,4 ágyasak, amelyek fel vannak szerelve hűtőszekrényekkel, ágyakkal illetve szekrénnel, amik a vendégek kényelmét szolgálják. Ezen kívül található egy 38 nm-es közösségi helyiség, ahol a lakók együtt tölthetik szabadidejüket.

Az épületben megtalálható továbbá egy jól felszerelt mosókonyha, ami könnyíti a lakók számára a mosást és tisztítást.

A szállónak saját portaszolgálata is van, teljeskörű kamerarendszerrel, mely biztosítja az épület biztonságát és a lakók nyugalalmát.

A közösségi főzéshez és étkezéshez rendelkezésre áll egy nagy konyha, 2 tűzhellyel és 2 mikróval.

A higiéniát két nagyobb fürdőszoba biztosítja, mindkét fürdőben 3-3 zuhany található, 2 csappal. Az épületben 8 WC található, kiegészítve két piszoárral.

A munkásszállóhoz tartozik még 4 külön álló tároló is.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szücs Kata Szilvia**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 624-7838  
kata.szucs.si@gmail.com