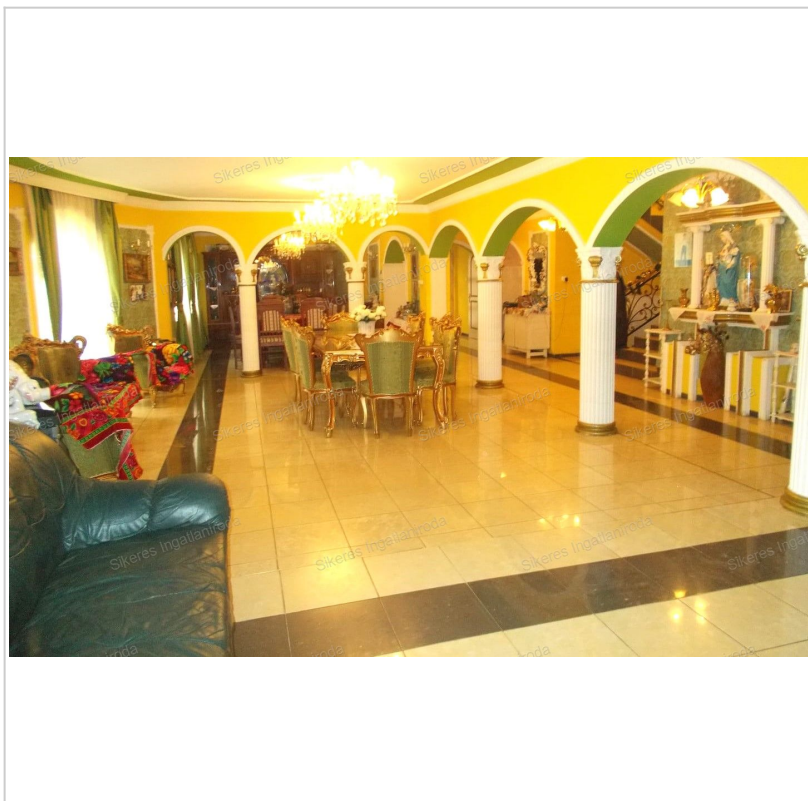


# Eladó Családi ház, 299 m<sup>2</sup>, 679 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

**99 000 000 Ft** ( ~251 282 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692000289
<b>Szobák:</b>	7
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	2000
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

## Tatabányán, 299 nm-es családi ház ELADÓ!

Az ELADÓ családi ház Dózsakertben, a város kedvelt részén, biztonságos környéken található. A ház alapterülete 299 nm, a telek 679 nm-es, teljesen körbekerített, széles utcafronttal. Az ELADÓ családi ház 2000-ben, B38-as téglából épült, hagyományos szerkezetű, kétszintes épület.

Méretének és elhelyezkedésének köszönhetően befektetés céljára is kiválóan alkalmas. A földszinten egy hatalmas méretű nappali, egy tágas étkező, egy hálószoba, egy konyha, egy fürdőszoba és egy külön wc található. A nappali mérete lehetővé teszi akár 2 nagyobb méretű szoba leválasztását is. Az emeleten 5 tágas, külön nyíló szoba, egy közlekedő, egy fürdőszoba, egy gardrób és egy külön wc található. A nappali és az étkező gránit járólappal burkolt. A ház minden helyiségét járólappal burkolták.

Az ELADÓ családi házban több fűtési rendszer van, rendelkezésre áll a távhőszolgáltatás, egyedi méréssel, mely biztosítja a kényelmet. A garázsban egy vegyes tüzelésű kazánnak köszönhetően a fűtés gazdaságossá tehető. Ezen kívül a nappaliban egy kandalló is használható.

A tető zsindeleyel ellátott, az ablakok hőszigetelt faablakok.

Az ELADÓ családi ház több funkcióra is alkalmas lehet, üzleti tevékenységre és

### Az Ön kapcsolattartója:



**Csercsa Elvira**  
Ingatlanértékesítő

+36 50 129-1617  
elvira.csercsa.si@gmail.com