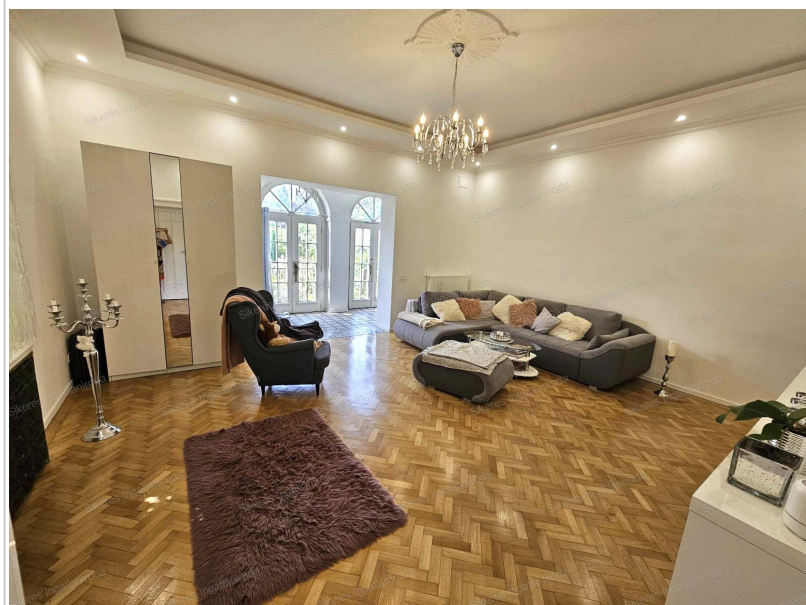


# Eladó Családi ház, 161 m<sup>2</sup>, 1 010 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

## 124 990 000 Ft ( ~308 716 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692000295
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### 2 lakrészes családi ház ELADÓ Tatabánya zöldövezeti részén!

Az **ELADÓ ház Tatabánya** belterületén, csendes, nyugodt, zöldövezeti környezetben található. Elhelyezkedése kiváló közlekedés szempontjából is. Buszmegállótól, vasútállomástól gyalog pár perces sétával elérhető.

A 2 lakrészhez tartozó telek területe 1300 nm, mely teljesen sík, rendezett, ősfákkal, növényekkel beültetett. Az épület téglából épült, hagyományos szerkezetű, polgári stílusú, nagy belmagassággal.

Az **ELADÓ ház** egyszintes, 4 különálló lakásból áll, mindegyik saját telekkel, külön bejárattal rendelkezik.

A nagyobbik lakrész alapterülete 93 nm, az épület teljesen alapincézett. Ez a ház nem csupán egy otthon, hanem egy életforma, ahol a múlt eleganciája és a jelen luxusa találkozik, hogy Ön és családja átélhessen egy új korszakot a történelem és a modern életstílus találkozásában.

Az ELADÓ házrész felújításra került, hogy megfeleljen a mai kor elvárásainak, minden kényelemmel rendelkezik. Jó elrendezésű, tágas terekkel, fekvésének köszönhetően napfényes, világos. A tetőtér igény szerint még ad lehetőséget a hasznos alapterület bővítésére.

A beírat a külső fedett teraszról egy tágas előszobába vezet. Innen jobbra

### Az Ön kapcsolattartója:



**Lukácsi Illa**  
Irodavezető, Értékesítési vezető

+36 70 615-6938  
illa.lukacsi@gmail.com