

Eladó Családi ház, 115 m², 1 475 m² telek, Esztergom

83 990 000 Ft (~213 183 €)



Eladó egy gyönyörűen felújított, modern családi ház Esztergom csendes környékén!

Az **eladó családi ház** alapterülete 115 nm, a hozzá tartozó telek területe pedig 1745 négyzetméter. A ház építése 1981-ben kezdődött, az alsó szint hőszigetelt beton, a felső szint pedig könnyűszerkezetű. 2022/2023-ban az egész ház fel lett újítva, minden új benne!

Az ajtón belépve egy nagyobb előtér fogad minket, innen nyílik egy külön mosdó, egy 24 nm-es konyha+étkező. A konyhabútorok és a beépített gépek minőségi darabok, ezek mind a vételár részét képezik.

Az előszobából lehet felmenni az emeletre, innen felérve egy nagy nappaliba érkezünk, ahol 4,5 méter a belmagasság. Az emeleti szinten található két szoba, melyek egymás mellől nyílnak, ezenkívül egy kisebb gardrób.

A nappaliból is lehetőségünk van kimenni a hatalmas teraszra, ahol egy 4x2,6x1,7 méteres medence is található minden gépészeti felszereléssel.

Kiváló pihenési lehetőség gyönyörű panorámával, még a bazilika tetejét is lehet látni.

Az udvarban egy kb 40 négyzetméteres fedett parkoló, illetve egy raktár is található.

Az **eladó családi ház** kamera és riasztó rendszerrel felszerelt.

Adatlap sorszáma:	#692000301
Szobák:	3
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Vegyves tüzelés
Építés éve:	1981
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Szücs Kata Szilvia
Ingatlanértékesítő

+36 70 624-7838
kata.szucs.si@gmail.com