

# Eladó Családi ház, 53 m<sup>2</sup>, 725 m<sup>2</sup> telek, Mocsá

**31 490 000 Ft** ( ~79 928 € )



**Adatlap sorszáma:** #692000310

**Szobák:** 2 + 1

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Átlagos

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Kandalló

**Építés éve:** 1970

**Kilátás:** Vegyes

**Tájolás:** Délkelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Derítő

**Parkolás:** Telken belüli fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

## ELADÓ családi ház Boldogasszonypusztán!

**ELADÓ** Mocsához tartozó Boldogasszonypusztán egy részben felújított ikerház, jó méretű telekkel.

Az ingatlan csendes, nyugodt helyen található, Boldogasszonypuszta Komáromhoz, illetve Tatához is közel van, ugyanakkor a nagyjából 5 kilométerre található Mocsához tartozik, annak közösségi életében vesz részt.

Az **ELADÓ családi ház** központi helyén egy nagyméretű amerikai-konyha található, innen nyílik egy nagyobb szoba.

A közlekedőből külön nyílik egy kisebb szoba, melyhez tartozik egy tároló, amely gardróbként is használható.

A fürdőszoba és a mellékhelyiség külön található, szintén a közlekedőből nyílnak.

A szobákban laminált padló, a többi helyiségben járólappal van.

A fűtésről egy fatüzelésű vízteres kandalló gondoskodik, radiátoros hőleadókon keresztül.

Az **ELADÓ ház** felújítása a tavalyi évben kezdődött. Új villany és vízvezetékek, új beltéri ajtók, új burkolatok kerültek beépítésre. A házból kivezető csatorna vezetése is új, amely egy nagyméretű új derítőbe van elvezetve.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Jéger-Rieder Boglárka**  
Ingatlanértékesítő

+36 30 739-9274  
boglarkajegerrieder@gmail.com