

Eladó Családi ház, 160 m², 813 m² telek, Tatabánya

138 000 000 Ft (~349 836 €)



Adatlap sorszáma:	#692000330
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2008
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Csercsa Elvira
Ingatlanértékesítő

+36 50 129-1617
elvira.csercsa.si@gmail.com

Tatabányán 160 nm-es családi ház Eladó!

Tatabányán egy 813 nm-es telekkel rendelkező, 3 és fél szobás **családi ház eladó**.

Az **eladó családi ház** 2009-ben épült, 38-as porotherm téglából.

A **családi ház** a munkálatok folyamán 10 cm-es külső hőszigetelést, földemen 60 cm-es ásványgyapot szigetelést kapott. A válaszfalak a házban belül 10-es téglával kerültek beépítésre.

A fűtésről és a melegvízről kombi gázkazán gondoskodik, de rendelkezésre áll egy fa tüzelésű kandalló, ami a fűtésrendszerre rá lett kötve, így minden szobában lapradiátorokon át biztosítja a meleget.

A villany 3x16 Amper és 2020-ban telepítésre került egy 6 kw-os napelem rendszer szaldós elszámolással, így az áram költsége 0.-Ft.

A házban mindenhol műanyag nyílászáró van, melyek redőnnel és szúnyogálóval egyaránt felszereltek.

Az **eladó családi ház** minden pontja füstérzékelővel, riasztóval, valamint kamerarendszerrel ellátott.

A családi ház rendelkezik egy 60 nm-es alapincézett garázzsal, ami 3 autó számára nyújt biztonságot.

A házból két irányból közelíthető meg a terasz, ami összesen 50 nm, és minőségij térkővel fedett.