

# Eladó Családi ház, 300 m<sup>2</sup>, 550 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

**85 000 000 Ft** ( ~207 606 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692000363
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1981
<b>Kilátás:</b>	Félpanoráma
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

## Tatabánya legkedveltebb területén, Bánhidán, Családi ház Eladó!

Az **Eladó családi ház** 1981-ben épült, téglából!

Az **eladó családi ház** alapterülete 300 nm, a hozzá tartozó telek pedig 550 nm.

A ház több generációs, 3 szintből áll: Szuterén, Földszint és Emelet.

A melegvíz gáz bojlerrel, a fűtés gáz cirkó és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott.

Az **eladó családi házban** éjszakai és nappali áram is kiépítésre került!

A tető jó állapotú, betonkoszorúval ellátott. A ház duplakomfortos, mivel a szuterén helyiségben és a földszinten is ki lett alakítva egy fürdőszoba, ami egyben van a mellékhelyiséggel.

**Alsószint:** Az alsó szint a garázból és a földszintről is megközelíthető. Ezen a szinten megannyi helyiséggel találkozunk, köztük a garázzsal, ahova kényelmesen biztonságba tudjuk helyezni járművünket. A mosókonyha egyben van a fürdőszobával, így kellemes a hasznossal megoldás. A vegyes kazán és a gázkazán is itt található.

**Földszint:** A földszintre egy nagy fedett teraszról jutunk be. A bejárati ajtón belépve egy hatalmas előtérbe jutunk, ahonnan megközelíthető a többi helyiség. Jobb oldalon található a konyha, ami egyben van az étkezővel. A konyhából

### Az Ön kapcsolattartója:



**Csercsa Elvira**  
Ingatlanértékesítő

+36 50 129-1617  
elvira.csercsa.si@gmail.com