

Eladó Építési telek, 415 m² telek, Tatabánya

9 900 000 Ft (~24 452 €)



Adatlap sorszáma:	#692000377
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Csercsa Elvira

Ingatlanértékesítő

+36 50 129-1617

elvira.csercsa.si@gmail.com

Tatabányán Felsőgallán, belterületi telek Eladó!

Az **eladó telek** összközműves, 415 nm, teljesen körbekerített.

Az **ELADÓ telek** a területre vonatkozó szabályozási terv alapján Lke-9 jelű, kertvárosias lakóterület besorolású, melyre az építmény elhelyezés feltételei a következők:

- beépítési módja: oldalhatáron álló,
- a legkisebb kialakítható telek területe 250 nm,
- a legnagyobb beépíthetősége 30%
- a legkisebb zöldfelület aránya 50%
- a legnagyobb épület magassága 6 méter.

A Kertvárosias lakóterület alacsony intenzitású (50 L/ha alatti) építési övezeteiben több

rendeltetési egységet magába foglaló épület(ek), lakóépület(ek) helyezhetők el.

A Kertvárosias lakóterület övezeteiben elhelyezhető épület- a lakórendeltetésen kívül:

- a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató,
- b) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,
- c) kulturális,