

# Eladó Családi ház, 67 m<sup>2</sup>, 547 m<sup>2</sup> telek, Ács

**26 000 000 Ft** ( ~65 873 € )



## Eladó Családi ház Ácson!

Az **eladó családi ház** saroktelken helyezkedik el, a telek mérete 547 nm.

Az ingatlan 1950 körül épült, vegyes falazattal, viszont 2024-ben teljes belső felújításon esett át.

A külső homlokzat 5 cm-es szigetelést is kapott, illetve ki lettek cserélve a víz és villanyvezetékek, burkolatok.

Az **eladó családi ház**ba belépve rögtön az amerikai-konyhás nappali fogad minket, innen nyílik az összes helyiség.

A bejárattal szembe található a tusolós fürdőszoba mosdóval.

A bejárattól balra, az utcafront felé nyílik az egyik szoba, ami 14,5 nm, jobbra, a nappaliból pedig a másik két szoba.

A szobák laminált padlóval, az amerikai-konyhás nappali és a fürdőszoba járólappal burkolt.

Az **eladó családi ház**ban jelenleg nincs fűtés, de a hálózat úgy lett tervezve, hogy elektromos fali paneleket lehessen felszerelni.

A telken található még egy ásott kút is.

A ház folytatásában egy 45 nm-es fedett rész található, amely tökéletes tárolásra, illetve garáznak is ki lehet alakítani.

**Adatlap sorszáma:** #692000378

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Vegyes

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Nincs

**Építés éve:** 1950

**Felújítás éve:** 2024

**Kilátás:** Vegyes

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

### Az Ön kapcsolattartója:



**Szücs Kata Szilvia**

Ingatlanértékesítő

+36 70 624-7838

kata.szucs.si@gmail.com