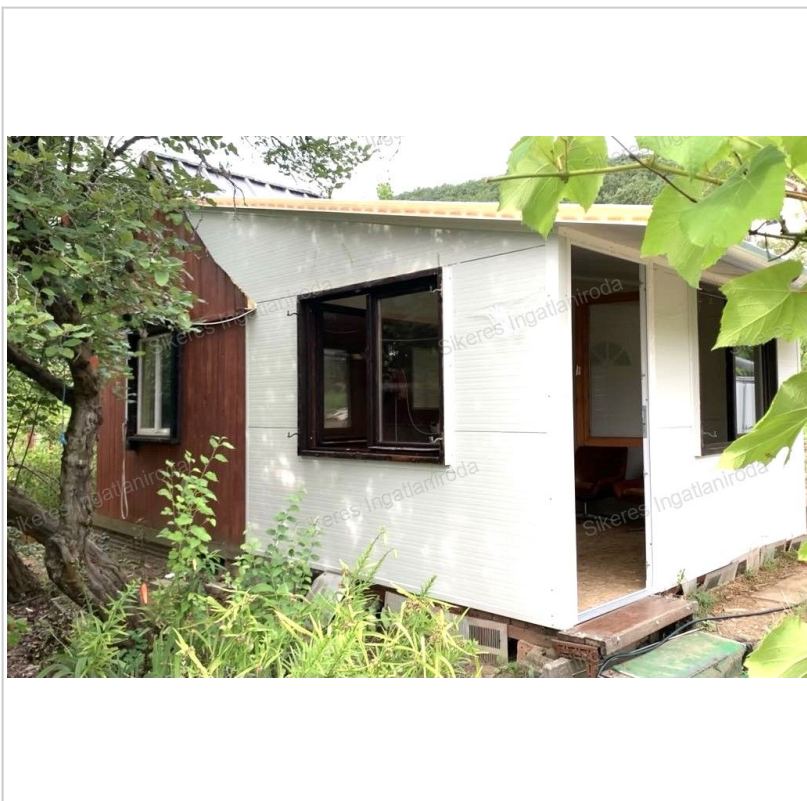


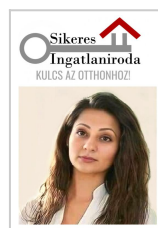
Eladó Építési telek, 959 m² telek, Szárliget

26 900 000 Ft (~65 631 €)



Adatlap sorszáma:	#692000383
Szobák:	1
Belső állapot:	Átlagos
Építés éve:	0
Kilátás:	Vegyes
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Csercsa Elvira
Ingatlanértékesítő

+36 50 129-1617
elvira.csercsa.si@gmail.com

Szárligeten belterületi telek Eladó!

Az **eladó telek** Szárliget egyik csendes utcájában található, megközelítése aszfaltozott úton lehetséges.

A telek összközműves, 959 nm-es, teljesen körbekerített.

A tulajdoni lap szerinti besorolása kivett gazdasági épület és udvar.

Az **eladó telken** egy 82,5 nm-es téglá épület van, amelyben kialakításra került egy nagyméretű garázs, egy kazánház, pince és tároló. A meglévő épületre 2 szintes családi ház építése volt tervben, melyet az új tulajdonos folytathat. Az épület statikus által fel lett mérve, megerősítésre került, hogy kivitelezhető a ráépítés.

Az épület mellett egy kis faház is található, melyben egy szoba és egy fürdőszoba is kialakításra került.

Az **eladó telken** rengeteg gyümölcsfa található, köztük alma, körte, cseresznye.

Az **ELADÓ telek** a területre vonatkozó szabályozási terv alapján Lke-4 jelű, kertvárosias lakóterület besorolású, melyre az építmény elhelyezés feltételei a következők:

- beépítési módja: szabadon álló,