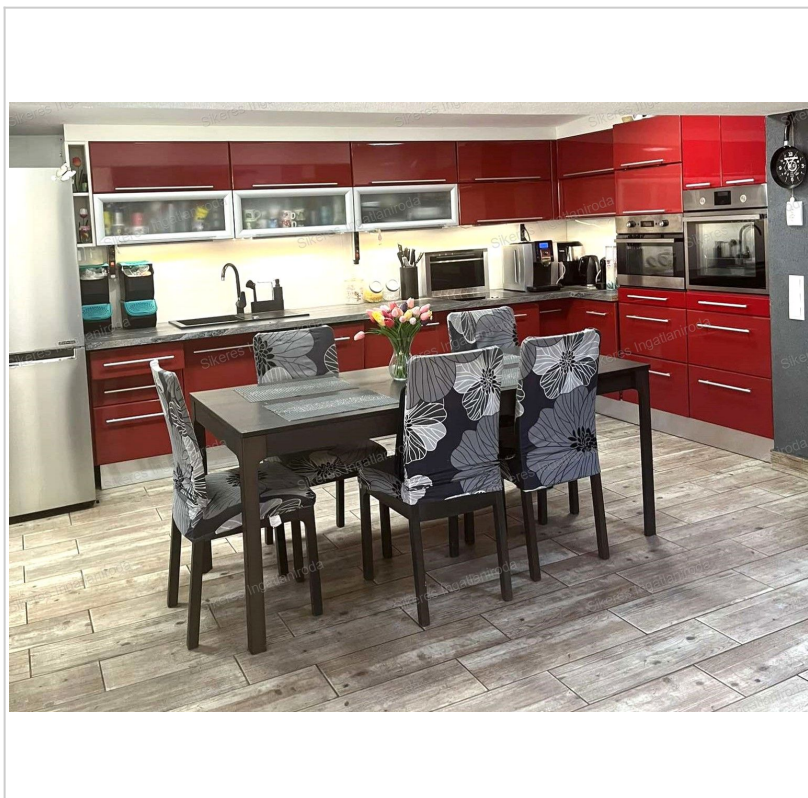


Eladó Családi ház, 130 m², 478 m² telek, Tatabánya

64 900 000 Ft (~161 579 €)



Adatlap sorszáma:	#692000404
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Tatabánya Bánhidán, Családi ház Eladó!

Az **eladó családi ház** 130 nm-es alapterülettel és 478 nm telek területtel rendelkezik. Az épület téglából és kőből épült, a tető teljesen új, Bramach cseréppel fedett. A külső homlokzat 20 cm-es, a tető 15 cm-es szigetelést kapott. A villany és a vízvezeték cseréje megtörtént. A villanyóra teljesítménye 3x25 Amper. A fűtést gázkazán, vízteres kandalló, valamint padlófűtés biztosítja. A melegvízellátás villanybojlerrel megoldott. Minden helyiségben 3 rétegű ablakok kerültek beépítésre, melyek elektromos redőnnyel egyaránt felszereltek. Az **eladó családi ház** riasztó és kamera rendszerrel védett.

Az **eladó családi ház**ba elektromos kapunk keresztül jutunk be, ahonnan a bejáratig térkövezett út vezet végig minket. A bejárat előtt 36 nm lebetonozásra került, ahol padlófűtés is elő van készítve, ha valaki tovább szeretne bővíteni.

A földszinten a bejárat ajtón belépve egy hatalmas amerikai konyhás nappali tárul elénk. A külön ide tervezett gépesített konyhabútor a vételár részét képezi. Ezen a szinten került kialakításra a kazánház, mosókonyha és egy tároló.

Az emeletre lépcsőn jutunk fel, ahonnan az előszobából megközelíthetjük balra a legnagyobb szobát, amiből akár kettő is kialakítható. A szobából nyílik egy

Az Ön kapcsolattartója:



Csercsa Elvira
Ingatlanértékesítő

+36 50 129-1617
elvira.csercsa.si@gmail.com