

# Eladó Zártkert, 2 710 m<sup>2</sup> telek, Oroszlány

**17 000 000 Ft** ( ~42 324 € )



Adatlap sorszáma:	#692000407
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szűcs Kata Szilvia**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 624-7838  
kata.szucs.si@gmail.com

## Eladó zártkert Oroszlányon!

Művelési ág alól kivont **zártkert eladó Oroszlányon**, melynek területe 2710 négyzetméter.

A telek új kerítéssel körbe van kerítve, az úszókapu elektromossá is alakítható.

Az **eladó zártkerten** egy 20 nm-es pince is megtalálható, mely újra lett betonozva, és egy fa szerkezettel egy könnyűszerkezetes épületet kezdtek el építeni rá. Ennek a befejezése már az új tulajdonosra vár.

Egy ásott kút biztosítja a vízellátást. A villanyóra 1 x 32 amperrel szerelt, mely a pincéig kiépítésre került.

A környéken többen életvitelszerűen élnek. Az **eladó zártkerti** telek beépíthetősége: 5%, a teljes beépítettség legfeljebb 150 nm lehet. Az engedélyezett építmény magassága 4,5 m lehet.

A telken sok gyümölcsfa található melyek bő termést adnak.

Kiváló lehetőség állattartásra, vagy ha kiköltöznénk a város zajából egy csendesebb környékre!

Akár mezőgazdasági tevékenység, vállalkozás létrehozására is alkalmas a terület.