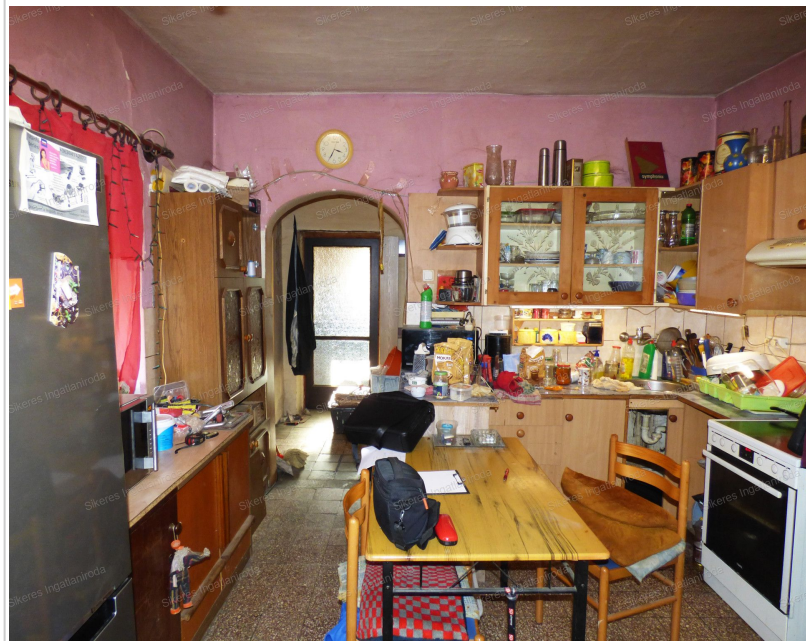


# Eladó Családi ház, 88 m<sup>2</sup>, 680 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

**30 900 000 Ft** ( ~74 641 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692000417
<b>Szobák:</b>	2 + 2
<b>Építési mód:</b>	Kő
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Kandalló
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

## Eladó Tatabánya Bánhidán, felújítandó családi ház!

Az **eladó családi ház** 88 nm-es, amerikai-konyhával és 2+2 félszobával, amely 680 nm-es telken helyezkedik el.

Az ingatlan két házrészből áll. Az épület téglából és kőből épült. A tető cserép és pala borítást kapott.

A nyílászárók egy része fa, a többi műanyag.

A 64 nm-es házrészben található a konyha és a nappali. A kamra a konyhából nyílik, az előtérén keresztül jutunk a fürdőszobába, amivel egy légtérben található az illemhelyiség.

Az 14,5 nm-es szobának kialakítható helyiséget is az előtérből érhetjük el.

A másik házrészben található további két helyiség, amelyeknek külön bejárata van.

A házban csatorna, víz, villany van, gázcsanak a telken belül található.

A fűtést kandalló és hűtő-fűtő klíma biztosítja.

A telken ásott kút található.

Az **ELADÓ családi ház** teljes felújításra szorul, igény szerint átalakítható, akár két generáció számára is kialakítható.

Az ingatlan elhelyezkedése nagyon jó, Tatabánya közkedvelt, csendes részén

### Az Ön kapcsolattartója:



**Lázár Nelli**  
Ingatlanértékesítő

+36 30 426-0054  
nelli.lazar.si@gmail.com