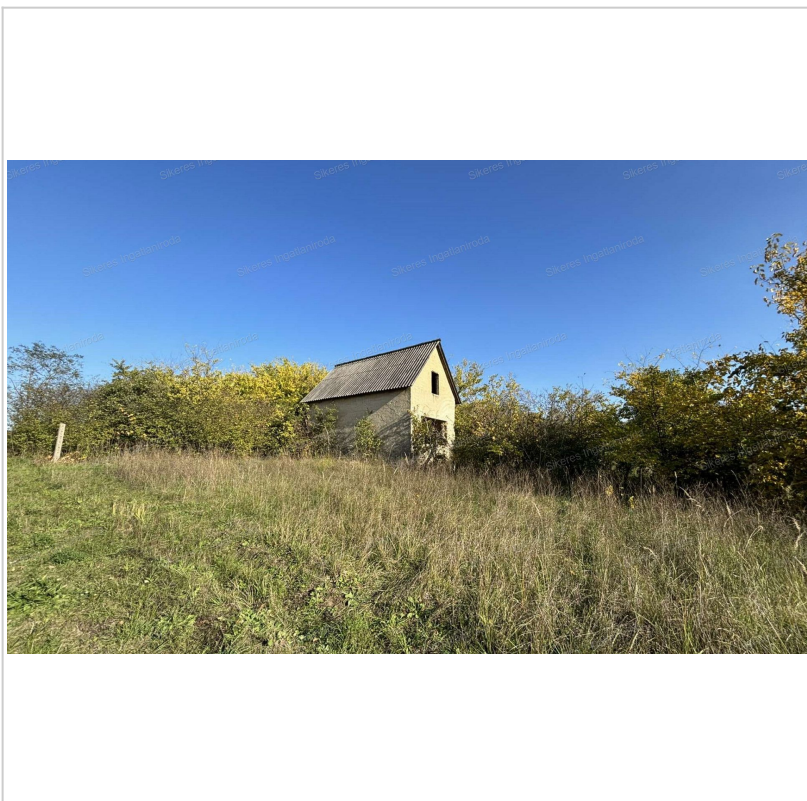


# Eladó Zártkert, 3 006 m<sup>2</sup> telek, Szomód

## 15 000 000 Ft ( ~37 049 € )



Adatlap sorszáma:	#692000428
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút

### Az Ön kapcsolattartója:



**Konkoly Zsuzsa**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 530-4433  
zsuzsa.konkoly.si@gmail.com

### Eladó telkek Szomódon, a Kenderhegyi dűlőben!

**Szomódon**, a Kenderhegyi dűlőben három különálló **telek eladó**, összesen 3006 nm területtel (744 nm, 759 nm, 1503 nm). A telkeken három épület található, melyek közül kettő teljes felújítást igényel (pincével), a harmadik pedig befejezésre vár. Az épületek beton alapra épültek, téglafalazattal. A telkek egyben, valamint külön-külön is megvásárolhatóak.

Az egyik kisebb telken egy bő vízhozamú ásott kút található, amely egyszerű megoldás lehet a vízellátáshoz.

A másik kisebb telken az elektromos hálózat is kiépített, mely 3x16 A teljesítményű.

A telkek közigazgatásilag Szomódhoz tartoznak, de megközelítésük Tata XI. dűlőjéből is lehetséges.

Mindhárom telek külön helyrajzi számmal rendelkezik, besorolása zártkert. Kifüggesztéses eljárás keretén belül lehet megvásárolni.

Egy telek ára külön: 5 millió forint, ha mind a három eladásra kerül, az ár kedvezményesebb.

A helyi építési szabályzatok szerint a telkek Mk, azaz mezőgazdasági kertés övezetben találhatóak, melyre az alábbi beépítési paraméterek vonatkoznak: