

# Eladó Zártkert, 874 m<sup>2</sup> telek, Egerszalók

## 10 900 000 Ft ( ~26 602 € )



Adatlap sorszáma: #692000436

Építés éve: 0

### Az Ön kapcsolattartója:



**Szücs Kata Szilvia**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 624-7838  
kata.szucs.si@gmail.com

### Eladó kivett zártkert Egerszalókon!

Az **eladó zártkert** hétvégi házas üdülőterületen található, ahol legfeljebb két üdülő rendeltetési egységet magába foglaló üdülőépület helyezhető el, amely állandó üdülői kör időszakos pihenésére szolgál, és elhelyezése, mérete, kialakítása, felszereltsége és infrastrukturális ellátottsága alapján az üdülési célú tartózkodásra alkalmas.

A hétvégi házas üdülőterületen területen közösségi szórakoztató épület, és lakás nem helyezhető el.

A hétvégi házas övezetben teljes közművesítettség kiépítése szükséges, de zárt szennyvíztározó építhető.

Az **eladó zártkertre** a helyi építési szabályzat szerint az alábbi beépítési paraméterek vonatkoznak:

- a telek beépítettségének mértéke 20%,
- a beépítés módja szabadon álló,
- a kialakítható legkisebb telekterület 700 nm,
- az épületmagasság 5m.

Adatbázisunkban számos **eladó-kiadó** ingatlan közül választhat.