

# Eladó Nyaraló, 40 m<sup>2</sup>, 170 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

**16 500 000 Ft** ( ~40 011 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692000484
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Fa
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	2002
<b>Kilátás:</b>	Vízre néző
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



**Lukácsi Illa**  
Irodavezető, Értékesítési vezető

+36 70 615-6938  
illa.lukacsi@gmail.com

## Horgász stég teljes berendezéssel Eladó!

Az **ELADÓ horgász stég Tatabánya** horgász taván, az Erőműi tónál helyezkedik el. A tó körül jelentős horgászparadicsom bontakozott ki az elmúlt időben, mely remek lehetőségeket kínál. A horgásztó tökéletes menedéket nyújt a városi nyüzsgés elől.

Az **ELADÓ stégen** egy **nyaraló** épült, mely alkalmas pihenésre, családi, baráti összejövetelekre, horgászatra.

A tavon egész évben lehet horgászni.

A nyaraló fából épült 2002-ben, U vasakon áll, és teljesen stabil. A terasz 20 nm, ahonnan gyönyörű panoráma nyílik az egész tóra.

A földszinten egy légtérben egy konyha-nappali-étkező található, melynek alapterülete 21 nm-es. A teljes tetőtér beépítésre került, ahol egy tágas hálószoba van kialakítva. A tető trapéz lemezzel fedett, a bejárati ajtó és az ablakok fa szerkezetűek. A padlót a földszinten pvc, a tetőtérben szőnyeg borítja.

Az **Eladó nyaraló** klímával felszerelt, fűtését elektromos radiátor és hűtő-fűtő klíma biztosítja.