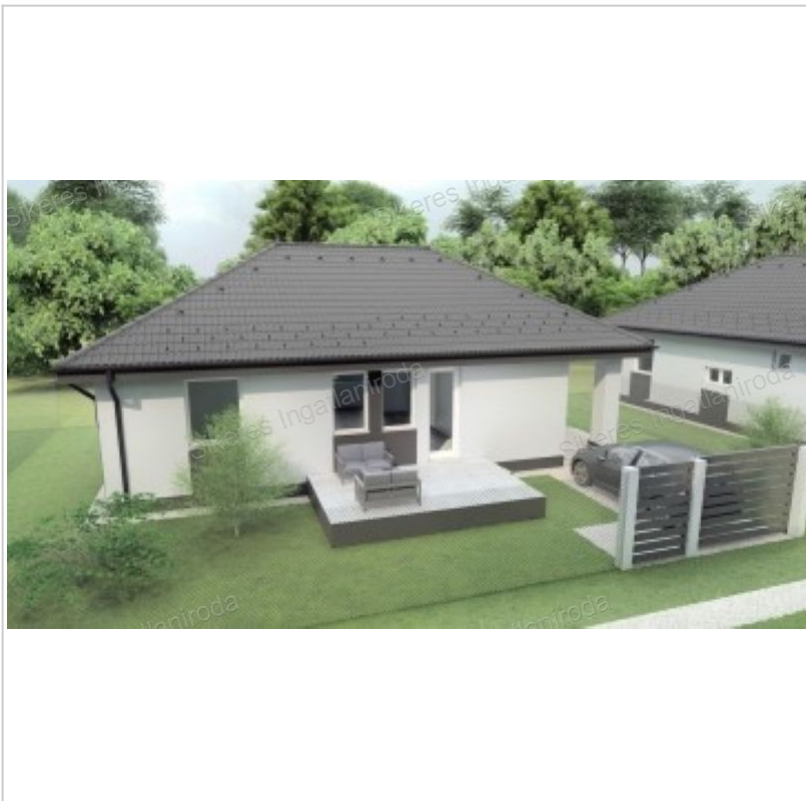


# Eladó Családi ház, 83 m<sup>2</sup>, 350 m<sup>2</sup> telek, Bicske

**65 000 000 Ft** ( ~157 618 € )



**Adatlap sorszáma:** #692000487

**Szobák:** 2 + 2

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Udvari

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

**Energ. tan.:** A++

## Bicskén új építésű családi ház Eladó!

A projekt keretében négy modern, újépítésű **eladó családi ház** kivitelezése zajlik **Bicskén**, kiemelten kedvelt környéken.

Az ingatlanok építése 2024-ben kezdődött, és az átadást 2025 április hónapra tervezik, kulcsrakész állapotban.

A beruházás célja, hogy kényelmes, modern, energiahatékony és azonnal költözhető otthonokat biztosítson leendő tulajdonosaik számára.

A **családi ház** csendes, mégis frekvenciált környéken található, közel a városközponthoz.

A ház három szoba + amerikai konyha nappalival, két külön fürdőszobával rendelkezik.

A házhoz 2 terasz tartozik, egy 14 és egy 6 nm-es, ahol a kisebbik fedett.

Az **eladó családi ház** hagyományos technológiával épült, 30 cm-es Ytong tartófalakkal, 10 cm-es válaszfalakkal, 10 cm vastag homlokzati hőszigeteléssel.

A külső homlokzat dörzsölt nemes vakolat.

Az alap 90 cm mély, 50 cm széles, vasalva 30-as zsalukővel. A lábazat festett műgyantás lábazati vakolatot kap.

A földem fa gerendázatú, függesztett gipszkarton mennyezet, 30 cm

## Az Ön kapcsolattartója:



**Csercsa Elvira**  
Ingatlanértékesítő

+36 50 129-1617  
elvira.csercsa.si@gmail.com