

# Eladó Téglalakás, 28 m<sup>2</sup>, Komárom

**37 600 000 Ft** ( ~93 855 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692000522
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés
<b>Építés éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



### Konkoly Zsuzsa

Ingatlanértékesítő

+36 70 530-4433  
zsuzsa.konkoly.si@gmail.com

## Komáromban újépítésű, földszinti lakás eladó!

**Eladó** egy 2023-ban épült, kétszintes épületben található, földszinti **lakás**, **Komárom** belvárosában.

**Az eladó lakás** 28 nm-es, kertkapcsolattal rendelkezik, melynek területe 14 nm.

A kert egyedülálló lehetőségeket kínál, hiszen ideális a pihenésre, kertészkedésre, vagy akár szabadtéri összejövetelek lebonyolítására.

Belépve a lakásba, jobbra található a fürdőszoba, amely esztétikus járólappal van burkolva. Tovább haladva egy tágas amerikai konyhás nappali fogad bennünket, amelyet laminált padló borít, padlófűtés is rendelkezésre áll biztosítva ezzel a lakás meleg, otthonos hangulatát.

A nappaliból nyílik a kert, melyben rengeteg fantázia található.

A fűtést távfűtés biztosítja, de egy hűtő-fűtő klímaberendezés is a lakás komfortját szolgálja, így az év bármely szakában kellemes hőmérséklet biztosított.

A bejárati ajtó biztonsági, 14 ponton záródó, garantálva a lakás védelmét.

Az ingatlan elektromos kapuval felszerelt, ami még kényelmesebbé teszi a bejutást az udvarra.

Emellett külön tárolóhelyiség is tartozik az ingatlanhoz, amely további kényelmet nyújt a mindennapi használat során.