

Eladó Családi ház, 140 m², 650 m² telek, Komárom

72 900 000 Ft (~178 830 €)



Komáromi családi ház eladó!

Eladásra kínálunk egy háromszintes, 140 nm alapterületű családi házat, amely 650 nm-es telken található Komárom központ közeli részén. Az **eladó családi ház** dél-nyugati tájolásának köszönhetően világos, napfényes helyiségekkel rendelkezik, így ideális választás lehet családok számára.

Az **eladó családi ház** földszintjén egy utcafronti tágas garázs található, melyben két autó számára is elegendő hely van. Ezenkívül kazánház, tárolásra használt helyiség, és egy külön bejáratú egy szobás lakrész lett kialakítva. A ház emeleten lévő lakószintje három külön nyíló szobával, egy nappalival, előszobával, konyhával, kamrával, valamint külön fürdőszobával és WC-vel rendelkezik.

Az ingatlant jelenleg bérlők lakják, akik szívesen maradnának, és amennyiben az új tulajdonos is úgy kívánja, a bérleti szerződés átruházható.

Az **eladó családi ház** az adásvételi szerződés aláírásától számított egy hónapon belül birtokba vehető.

Az ingatlan fűtésről kondenzációs gázkazán gondoskodik, amely a melegvíz ellátását is biztosítja.

Adatlap sorszáma:	#692000536
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1986
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Balogh Evelin
Ingatlanértékesítő

+36 70 577-4852
evelin.balogh.sikeresiroda@gmail.com