

Eladó Téglalakás, 53 m², Komárom

55 000 000 Ft (~136 280 €)



Eladó tégl építésű lakás Komárom központjában!!!

Eladásra kínálunk egy 53 nm-es, első emeleti téglalakást Komárom belvárosában, mely kényelmes, praktikus elrendezéssel biztosítja a lakók számára a megfelelő életteret. A lakásban egy tágas amerikai-konyhas nappali erkéllyel, egy félszoba, tároló, fürdőszoba és külön wc található.

Az ingatlan 2010-ben épült, és kiváló állapotban van, hiszen azóta folyamatosan karbantartották, illetve modern technológiai megoldásokkal felszerelték.

Az **eladó lakás** klímával van felszerelve, így a nyári hónapokban is kényelmesen hűthető, a műanyag nyílászárók pedig nemcsak a zajszigetelést biztosítják, hanem a hőszigetelést is, így energiatakarékos megoldást kínálnak. A falakra 10 cm-es szigetelés került, amely segíti a hőmérséklet szabályozását és csökkenti az energiafelhasználást, így az ingatlan fenntartása költséghatékony.

A lakás dél-nyugati tájolású, ennek köszönhetően a helyiségek napfényesek, világosak, így kellemes környezetet biztosítanak a mindennapi élethez.

Az ingatlanhoz tartozó beépített bútorok mindegyike praktikus tárolási lehetőséget kínál, és a helyiség kihasználtságát maximálisan növeli.

Az ingatlan központi elhelyezkedésének köszönhetően a város legfontosabb közintézményei, üzletei és egyéb szolgáltatásai könnyen elérhetők, így minden

Adatlap sorszáma:	#692000537
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	2010
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Balogh Evelin
Ingatlanértékesítő

+36 70 577-4852
evelin.balogh.sikeresiroda@gmail.com