

Eladó Téglalakás, 55 m², Tatabánya

41 500 000 Ft (~103 932 €)



Eladó 55 nm-es, nagy erkélyes téglá építésű lakás Tatabánya Dózsakertben!!

Tatabánya egyik legkeresettebb, zöldövezeti részén, a közkedvelt Dózsakertben kínálunk megvételre egy tégláépítésű, egyedi fűtéses lakást, négyemeletes tömb, negyedik emeletén.

Az **eladó lakás** közepes állapotú, de rendkívül karbantartott, tiszta, azonnal költözhető, és 1/1-es tulajdonban van. Ideális választás lehet első otthonnak, fiatal pároknak, idősebbeknek vagy akár befektetés céljára is.

Az ingatlan jellemzői:

A lakás elosztása praktikus: egy tágas előszoba, konyha, két külön nyíló szoba, fürdőszoba és külön mellékhelyiség található benne.

A helyiségek burkolatai igényesek és jól funkcionálnak: előszoba: laminált padló, a szobák: klasszikus parkettásak, a fürdőszoba: kerámia járólappal fedett.

Az **eladó lakás** műanyag, hőszigetelt nyílászárókkal van felszerelve, melyek nemcsak a hő- és hangszigetelést javítják, de esztétikailag is modern megjelenést biztosítanak.

A bejárati ajtó szintén új, biztonsági ajtó, így teljes védelmet és nyugalmat biztosít a lakók számára.

További előnyök: A lakáshoz tartozik egy 5 nm-es erkély, amely kiváló

Adatlap sorszáma:	#692000561
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Balogh Evelin
Ingatlanértékesítő

+36 70 577-4852
evelin.balogh.sikeresiroda@gmail.com