

Eladó Családi ház, 90 m², 2 462 m² telek, Ászár

29 700 000 Ft (~73 600 €)



Eladó ikerház Ászáron!

Ászár egyik csendes utcájában kínálunk eladásra egy 2023-ban részben felújított ikerházat, amely 90 négyzetméteres lakóterével ideális otthona lehet mind családoknak, mind pároknak, akik nyugodt környezetben, de jól megközelíthető helyen keresnek új otthont.

Az **eladó ház** egy közel 2500 négyzetméteres, szépen rendezhető telken helyezkedik el, amely akár kertészkedésre, pihenésre, vagy hosszú távon gazdasági célokra is kiváló lehetőséget nyújt.

A ház az elmúlt év során jelentős átalakuláson ment keresztül, amely során minden fontos szerkezeti és esztétikai elem megújult.

Kicserélésre kerültek a nyílászárók, így az ablakok és ajtók már korszerű, hőszigetelt kivitelben biztosítják az otthon melegét és nyugalma. A víz- és villanyhálózat is teljes egészében megújult, így egy modern, biztonságos rendszer szolgálja ki az új lakók igényeit.

Az **eladó ház** új vízőrát kapott.

A belső terek új hideg- és melegburkolatokat kaptak, melyek stílusukban jól illeszkednek egymáshoz, így egy egységes, harmonikus élettér jött létre.

A tetőszerkezet javítása szintén megtörtént, így hosszú évekre biztosított a ház védelme az időjárási viszontagságokkal szemben.

Az elrendezés praktikus és jól alakítható.

Adatlap sorszáma:	#692000577
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kandalló
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízőrával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Szücs Kata Szilvia
Ingatlanértékesítő

+36 70 624-7838
kata.szucs.si@gmail.com