

Eladó Nyaraló, 36 m², 360 m² telek, Tata

37 000 000 Ft (~92 748 €)



Eladó telek könnyűszerkezetes házzal Tata Remeteség csendes, zöldövezeti részén

Tata egyik legnyugodtabb, természetközeli városrészében, **Remeteség**en eladó egy 360 nm-es, összközműves telek, amelyen jelenleg egy könnyűszerkezetes faház áll.

Az **eladó ház** alapterülete 36 nm (6×6 méter), beton lábazatra épült, kapcsolódik hozzá egy 3,7×3 méteres, szintén beton alappal rendelkező terasz, amely alá pince is került kialakításra.

A jelenlegi épület könnyen és kedvező költséggel elbontható, így az új tulajdonos azonnal elkezdheti a saját igényeire szabott ház tervezését és kivitelezését a meglévő stabil alapokra.

A telek kiváló adottságokkal rendelkezik: napos, mégis természetközeli fekvésű, közvetlen közelében erdő található, ám a fák nem vetnek árnyékot az ingatlanra, így az egész nap folyamán napfényes marad.

Az utca rendezett, új építésű vagy felújított házakkal övezett, lakóövezetté átsorolt, korábban üdülőövezetként használt terület.

Kiváló közlekedési adottságokkal rendelkezik: az M1-es autópálya autóval mindössze 2 perc alatt elérhető, a városközpont autóval 5 percre található.

A tatai Öreg-tó partja kerékpárral 4, gyalogosan körülbelül 15 perc alatt

Adatlap sorszáma:	#692000594
Szobák:	2
Építési mód:	Könnyszerkezetes
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Cserépkályha - gáz
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Konkoly Zsuzsa
Ingatlanértékesítő

+36 70 530-4433
zsuzsa.konkoly.si@gmail.com