

Eladó Családi ház, 116 m², 3 600 m² telek, Szákszend

28 000 000 Ft (~75 563 €)



Szákszenden családi ház ELADÓ!

Az **ELADÓ családi ház Szákszend** belterületén, családi házas övezetben található, jellemzően hasonló ingatlanok környezetében. Elhelyezkedését tekintve **Szákszend** egyik csendes utcájában, könnyen megközelíthető helyen található. Buszmegállótól való távolsága kb 150 méter.

Az épület oldalhatáron épült, a telek jobb oldalára van elhelyezve. Az **ELADÓ családi ház** vályogból és téglából épült, hagyományos szerkezetű, egyszintes, a tető cseréppel fedett.

A telek téglalap alakú, sík, mérete 3600 nm. A házhoz melléképületek is tartoznak. A talaj jó minőségű, ideális zöldség és gyümölcs termesztésére. Az udvaron ásott kút található, mellyel a locsolás megkönnyíthető.

Az **ELADÓ családi ház** hasznos alapterülete 116 nm, mely 2 lakrészből áll. A két lakrész külön-külön bejárattal rendelkezik az udvar felől, valamint belülről is összekötött egy ajtóval a verandán keresztül, így nem kizárt a két lakrész egy egységként történő használata sem.

Jelenleg csak az első lakrész van használatban, mely 85 nm-es. Az épület eredeti parasztház jellegét megőrizték, de a verandát teljesen beépítették. A 16 nm-es verandára műanyag bejárati ajtó és 8 ablak került. Innen nyílik a konyha, melyből jobbra, az utcafront felé 2 egymásból nyíló szoba, balra egy kisebb

Adatlap sorszáma:	#692000081
Szobák:	4
Építési mód:	Vegyese
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Lukácsi Ila
Irodavezető, Értékesítési vezető

+36 70 615-6938
illa.lukacsi@gmail.com