

Eladó Családi ház, 203 m², 500 m² telek, Székesfehérvár

248 990 000 Ft (~632 356 €)



ÚJ ÉPÍTÉSŰ családi ház ELADÓ!!

A **Sikeres Ingatlaniroda** kínálatában **ELADÓ Székesfehérváron**, az Öreghegyen, családi házas övezetben **ÚJ ÉPÍTÉSŰ családi ház**. Megközelíthetősége az M7-es autópályától 2 perc, tömegközlekedéstől való távolsága kb 400 méter. A környék csendes, kertvárosias, biztonságos, kifejezetten kedvelt.

Az új építésű **családi ház** magas műszaki tartalommal, fokozott energiahatékonysággal, modern kivitelben épül.

Az épület falazata Rhinocell, egy Lego rendszerű építőelem, mely kiváló hőszigeteléssel bír. A Rhinocell építőelemek nagy sűrűségű expandált polisztirol (grafitos) gyöngyökből készülnek. Az építőiparban és a piacon a Rhinocell a leghatásosabb és legvastagabb ICF rendszerként elismert és többek között a leggazdaságosabban alkalmazható rendszer. Az építőelem önmagában kívül 15, belül 5 cm-es szigeteléssel bír.

A földem monolit vasbeton, a tető hő és vízszigetelt lapostető, a belső válaszfalak dupla gipszkartonból, belső szigeteléssel készültek. A bejárati ajtó ujjlenyomatos alumínium biztonsági ajtó. A homlokzati nyílászárók első osztályú, minőségi alumíniumból készültek, redőny előkészítéssel. Az ablakok bukó-nyíló

Adatlap sorszáma: #692000120

Szobák: 5

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Padlófűtés

Építés éve: 2023

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Luxus

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Lukácsi Ila
Irodavezető, Értékesítési vezető

+36 70 615-6938
illa.lukacsi@gmail.com