

# Eladó Családi ház, 110 m<sup>2</sup>, 607 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

## 82 900 000 Ft ( ~210 033 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692000373
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Részpanoráma
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### Tatabánya Bánhidán, 4 szobás családi ház Eladó!

Az **eladó családi ház** 607 nm-es telekkel és 2 szinten 110 nm-es alapterülettel rendelkezik.

2003-ban épült téglából, a tető minőségi Bramac cseréppel lett fedve. A tetőtér 90 nm-es, mely igény szerint beépíthető.

Az **eladó családi ház** fűtéséről egy kombi gázkazán, valamint egy faelgázosító kazán gondoskodik. Minden helyiségben műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, melyek redőnnyel és szűnyogálóval egyaránt felszereltek.

Az **eladó családi ház** udvarába egy kovácsolt vaskerítésen, illetve elektromos kapunk jutunk be.

A szuterén szint 65 nm-es, fűthető. Itt található a garázs, kazánház, barkács helyiség és különböző tárolók.

A lakószintre burkolt lépcsőn vezet az út a bejárati ajtóig. A bejárati ajtón belépve a közlekedőbe érünk, amelynek a bal oldalán található a dolgozó szoba. Tovább haladva található a nappali, amely 23,5 nm-es, rendkívül tágas és fényes.

Jobb oldalon a konyhába érkezünk, mely az étkezővel van egybe nyitva. A

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Csercsa Elvira**  
Ingatlanértékesítő

+36 50 129-1617  
elvira.csercsa.si@gmail.com