

Eladó Téglalakás, 56 m², Komárom

57 500 000 Ft (~143 897 €)



Adatlap sorszáma:	#692000514
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1965
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Parkra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan

ELADÓ földszinti lakás Komáromban!

Eladó egy felújított téglalakás építésű **lakás Komárom** belvárosában, amely ideális választás mindazok számára, akik a városi élet nyújtotta kényelmet keresik. Az **eladó lakás** alapterülete 56 négyzetméter, belépve egyből szembe tűnik, hogy milyen világos. A lakás átalakításra került, az eredetileg két szobás lakást, 2 + 2 félszobássá alakították. 2 évvel ezelőtt teljesen fel is lett újítva. A 3 szoba hűtő-fűtő sinclair klímával felszerelt, amelyek évente karban vannak tartva. A szobák parkettával, a többi helyiség járólappal burkolt. Az amerikai konyhásnappali elég tágas, a család központi helyévé válhat, mely remek lehetőséget kínál a családi életre.

Az épület 1965-ben épült, a felújítás során minden részletre ügyeltek, a lakás külső állapota kiváló, 10 cm-es hőszigeteléssel ellátott. Az **eladó lakáshoz** saját tároló is tartozik, közös tároló és pince is van az épületben.

Az összkomfortos lakás gázkazánal fűtött, amely biztosítja a kellemes hőmérsékletet a hideg hónapokban, míg a saját split klímák a nyári melegben nyújtanak felüdülést. A melegvizet is a gázkazán biztosítja. Az **eladó lakás** fűtése gazdaságos a külső hőszigetelésnek és az új műanyag nyílászáróknak köszönhetően. A nyílászárók redőnnyel is felszereltek.

A lakás ablakai egy parkra néznek, így a zöld környezet és a nyugalom garantált.

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács Noémi
Ingatlanértékesítő

+36 70 357-0717
noemi.kovacs.sikeresiroda@gmail.com